

কাঁচপুর ব্রীজ থেকে ২ কিলোমিটার দূরে ঢাকা -চট্টগ্রাম হাইওয়ের পাশে মদনপুরছ হ্রাপনাসহ এখনই ফ্যাক্টরী করার উপযোগী আনুমানিক ০৭ বিঘা জমি বিক্রি করা হবে।

সম্পত্তির সংক্ষিপ্ত বর্ণনা

মোট সম্পত্তির পরিমান প্রায় ০৭ বিঘা (২০৩ শতক), প্লট টি পাকা ওয়াল দ্বারা বাউন্ডারিকৃত, সম্পত্তিটিতে চার টি বিল্ডিং রয়েছে, যার মধ্যে প্রথম ফ্যাক্টরী বিল্ডিং টি ৩ তলা যার আয়তন ১৭,৫২০বর্গফুট, দ্বিতীয় বিল্ডিংটি ২তলা যার আয়তন প্রায় ৩,৩০০বর্গফুট, তৃতীয় টি ১তলা গুদাম যার আয়তন ৬,৩১৫বর্গফুট এবং একতলা ১টি হিটিং এন্ড ক্রাশিং রুম আছে যার আয়তন প্রায় ৫,০০০বর্গফুট। এছাড়াও এই সম্পত্তির ভিতরে জেনারেটর রুম (৫৫০বর্গফুট), ইটিপি প্ল্যান্ট (৩৫০বর্গফুট), সাব-স্টেশন (১,৫০০বর্গফুট) এবং হাইওয়ের সাথে ৩টি শোরুম (১,২০০বর্গফুট) আছে।

অন্যান্য কাগজপত্রের/সরকারী বিভিন্ন ধরনের অনুমতি সমূহের বর্তমান অবস্থা

৪৫০ ঘনফুট/ঘণ্টা গ্যাস লাইন, ৬৫কিও বিদ্যুৎ সংযোগ, পানি ও সকল ইউটিলিটি সংযোগ নেয়া আছে।

সল্লিকটস্থ অন্যান্য প্রতিষ্ঠান/ফ্যাক্টরিসমূহ

উত্তরে আকিব সিএনজি স্টেশন এবং কিউট ফ্যাক্টরীর বিপরিতে অবস্থিত।



বাংলাদেশ ফরম নং ১০৭৭
(সংশোধিত)

(পরিষ্টি: ৩৮)
ক্রমিক নং ৬৭০৬২৪০৫১২৫০

ভূমি উন্নয়ন কর পরিশোধ রসিদ
(অনুচ্ছেদ ৩৯২ দ্রষ্টব্য)

সিটি কর্পোরেশন / পৌর / ইউনিয়ন ভূমি অফিসের নাম : মদনপুর ইউনিয়ন ভূমি অফিস

মোজার নাম ও জে. এল. নং: মনহরখারবাগ - ৫ উপজেলা / থানা: বন্দর জেলা: নারায়নগঞ্জ

২ নং রেজিস্টার অনুযায়ী হোল্ডিং নম্বর: ১২৯১

খতিয়ান নং: ১২৯২

মালিকের বিবরণ

ক্রম:	মালিকের নাম	মালিকের অংশ
১	সাইফুদ্দিন মুরাদ	১

জমির বিবরণ

ক্রম:	দাগ নং	জমির প্রেণি	জমির পরিমাণ (শতাংশ)	ক্রম:	দাগ নং	জমির প্রেণি	জমির পরিমাণ (শতাংশ)
১	১৯৩	নাল (বাণিজ্যিক)	২৭.০০০০০	৪	৪৮৭	নাল (বাণিজ্যিক)	১৮.০০০০০
২	১৯৪	নাল (বাণিজ্যিক)	৫৫.০০০০০	৫	৪৮৪	নাল (বাণিজ্যিক)	১৫.০০০০০
৩	৪৮৩	নাল (বাণিজ্যিক)	২৪.০০০০০	৬	৪৮৬	নাল (বাণিজ্যিক)	১৫.০০০০০

সর্বমোট জমি (শতাংশ)	১৫৪
---------------------	-----

আদায়ের বিবরণ

তিন বৎসরের উর্ধ্বের বকেয়া	গত তিন বৎসরের বকেয়া	বকেয়ার সুদ ও ক্ষতিপূরণ	হাল দাবি	মোট দাবি	মোট আদায়	মোট বকেয়া	মন্তব্য
০	০	০	৩৭,৩৯৩	৩৭,৩৯৩	৩৭,৩৯৩	০	

সর্বমোট (কথায়): সাঁইত্রিশ হাজার তিন শত তিরানব্বই টাকা মাত্র।

নোট: সর্বশেষ কর পরিশোধের সাল - ২০২৪-২০২৫ (অর্থবছর)

চালান নং:

২৬ শ্রাবণ ১৪৩১

তারিখ: ১০ আগস্ট, ২০২৪



এই দাখিলা ইলেক্ট্রনিকভাবে তৈরি করা হয়েছে,
কোন স্বাক্ষর প্রয়োজন নেই।

বাংলাদেশ ফরম নং ১০৭৭
(সংশোধিত)

(পরিশিষ্ট: ৩৮)
ক্রমিক নং ৬৭০৬২৪০৫১২৫১

ভূমি উন্নয়ন কর পরিশোধ রসিদ
(অনুচ্ছেদ ৩৯২ দ্রষ্টব্য)

সিটি কর্পোরেশন/পৌর/ইউনিয়ন ভূমি অফিসের নাম : মদনপুর ইউনিয়ন ভূমি অফিস

মৌজার নাম ও জে. এল. নং: মনহরখারবাগ - ৫

উপজেলা/থানা : বন্দর

জেলা: নারায়নগঞ্জ

২ নং রেজিস্টার অনুযায়ী হোল্ডিং নম্বর: ১১২৫

খতিয়ান নং: ১১২৬

মালিকের বিবরণ

ক্রম:	মালিকের নাম	মালিকের অংশ
১	সাইফউদ্দিন মুরাদ	১

জমির বিবরণ

ক্রম:	দাগ নং	জমির শ্রেণি	জমির পরিমাণ (শতাংশ)	ক্রম:	দাগ নং	জমির শ্রেণি	জমির পরিমাণ (শতাংশ)
১	৪৮২	নাল (বাণিজ্যিক)	১৯.০০০০০	৩	৪৮৮/৮৪৪	নাল (বাণিজ্যিক)	১২.০০০০০
২	৪৮৮	নাল (বাণিজ্যিক)	১৮.০০০০০				

সর্বমোট জমি (শতাংশ)	৪৯
---------------------	----

আদায়ের বিবরণ

তিন বৎসরের উর্ধ্বের বকেয়া	গত তিন বৎসরের বকেয়া	বকেয়ার সুদ ও ক্ষতিপূরণ	হাল দাবি	মোট দাবি	মোট আদায়	মোট বকেয়া	মন্তব্য
০	০	০	৮,৯৮৫	৮,৯৮৫	৮,৯৮৫	০	

সর্বমোট (কথায়): আট হাজার নয় শত পঁচাশি টাকা মাত্র।

নোট: সর্বশেষ কর পরিশোধের সাল - ২০২৪-২০২৫ (অর্থবছর)

চালান নং :

২৬ শ্রাবণ ১৪৩১

তারিখ : ১০ আগস্ট, ২০২৪



এই দাখিলা ইলেক্ট্রনিকভাবে তৈরি করা হয়েছে,
কোন স্বাক্ষর প্রয়োজন নেই।

डि. जि. आर. इका-
मा- 490156/17

प्रातिपद

100-101-102

अथ अष्टमः अ. २१७८. ६, अष्टमः अष्टमः (अष्टमः)

[illegible][illegible][illegible]

1. संज्ञा : संज्ञा वह शब्द है जो किसी वस्तु या व्यक्ति को नाम देता है।
 2. व्यक्ति : व्यक्ति वह शब्द है जो किसी व्यक्ति को नाम देता है।
 3. वस्तु : वस्तु वह शब्द है जो किसी वस्तु को नाम देता है।
 4. गुण : गुण वह शब्द है जो किसी वस्तु या व्यक्ति का गुण बताता है।
 5. क्रिया : क्रिया वह शब्द है जो किसी व्यक्ति या वस्तु की क्रिया बताता है।

ॐ नमो भगवते वासुदेवाय
इति श्री भगवत् गीता
सकल विद्यायां सुविशेष
प्रथमोऽध्यायः

ନିମ୍ନ ସାମଗ୍ରୀର ନାମ

ସାମାନ୍ୟ

ସାମାନ୍ୟ ସାମଗ୍ରୀର ନାମ

୨୩୩୩

୧୫୭୩

କ୍ରମିକ ସଂ.	ନାମାବଳୀର ନାମ ଓ ପରିଚାଳନା	ପ୍ରାନ୍ତ	ସାମାନ୍ୟ ନାମ	ଉପର ଲେଖି	ସାମାନ୍ୟ ସାମଗ୍ରୀର ପରିଚାଳନା		ସାମାନ୍ୟ ସାମଗ୍ରୀର ଉପର ଲେଖି	ସାମାନ୍ୟ ସାମଗ୍ରୀର ଉପର ଲେଖି		ସାମାନ୍ୟ ସାମଗ୍ରୀର ଉପର ଲେଖି	ସାମାନ୍ୟ ସାମଗ୍ରୀର ଉପର ଲେଖି
					ପ୍ରା.	ସଂ.		ପ୍ରା.	ସଂ.		
୧	ନିମ୍ନ ସାମଗ୍ରୀର ନାମ ଓ ପରିଚାଳନା	୧	୧୫୭୩-୧୫୭୩	୧୫୭୩			୧୫୭୩	୧୫୭୩	୧୫୭୩	୧୫୭୩	୧୫୭୩
୨	ନିମ୍ନ ସାମଗ୍ରୀର ନାମ ଓ ପରିଚାଳନା	୨	୧୫୭୩-୧୫୭୩	୧୫୭୩			୧୫୭୩	୧୫୭୩	୧୫୭୩	୧୫୭୩	୧୫୭୩
୩	ନିମ୍ନ ସାମଗ୍ରୀର ନାମ ଓ ପରିଚାଳନା	୩	୧୫୭୩-୧୫୭୩	୧୫୭୩			୧୫୭୩	୧୫୭୩	୧୫୭୩	୧୫୭୩	୧୫୭୩
୪	ନିମ୍ନ ସାମଗ୍ରୀର ନାମ ଓ ପରିଚାଳନା	୪	୧୫୭୩-୧୫୭୩	୧୫୭୩			୧୫୭୩	୧୫୭୩	୧୫୭୩	୧୫୭୩	୧୫୭୩
୫	ନିମ୍ନ ସାମଗ୍ରୀର ନାମ ଓ ପରିଚାଳନା	୫	୧୫୭୩-୧୫୭୩	୧୫୭୩			୧୫୭୩	୧୫୭୩	୧୫୭୩	୧୫୭୩	୧୫୭୩
୬	ନିମ୍ନ ସାମଗ୍ରୀର ନାମ ଓ ପରିଚାଳନା	୬	୧୫୭୩-୧୫୭୩	୧୫୭୩			୧୫୭୩	୧୫୭୩	୧୫୭୩	୧୫୭୩	୧୫୭୩
୭	ନିମ୍ନ ସାମଗ୍ରୀର ନାମ ଓ ପରିଚାଳନା	୭	୧୫୭୩-୧୫୭୩	୧୫୭୩			୧୫୭୩	୧୫୭୩	୧୫୭୩	୧୫୭୩	୧୫୭୩
୮	ନିମ୍ନ ସାମଗ୍ରୀର ନାମ ଓ ପରିଚାଳନା	୮	୧୫୭୩-୧୫୭୩	୧୫୭୩			୧୫୭୩	୧୫୭୩	୧୫୭୩	୧୫୭୩	୧୫୭୩
୯	ନିମ୍ନ ସାମଗ୍ରୀର ନାମ ଓ ପରିଚାଳନା	୯	୧୫୭୩-୧୫୭୩	୧୫୭୩			୧୫୭୩	୧୫୭୩	୧୫୭୩	୧୫୭୩	୧୫୭୩
୧୦	ନିମ୍ନ ସାମଗ୍ରୀର ନାମ ଓ ପରିଚାଳନା	୧୦	୧୫୭୩-୧୫୭୩	୧୫୭୩			୧୫୭୩	୧୫୭୩	୧୫୭୩	୧୫୭୩	୧୫୭୩



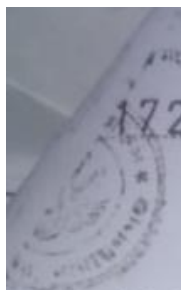
ନିମ୍ନ ସାମଗ୍ରୀର ନାମ ଓ ପରିଚାଳନା

ନିମ୍ନ ସାମଗ୍ରୀର ନାମ ଓ ପରିଚାଳନା

ନିମ୍ନ ସାମଗ୍ରୀର ନାମ ଓ ପରିଚାଳନା

ନିମ୍ନ ସାମଗ୍ରୀର ନାମ ଓ ପରିଚାଳନା

ନିମ୍ନ ସାମଗ୍ରୀର ନାମ ଓ ପରିଚାଳନା



নং ২২২
17242.....২০

ক্র. নং-২২৫

পৃষ্ঠা.....24

ডুপ্লিকেট কার্বন রসিদ বহি

শ্রী. কন. মোজাবেদ

[See Rule 277 (ii), (vi) and (vii) of the Bengal Practice and Procedure Manual]

উক্ত রসিদ নং.....

নামস্বামী দেব নন্দ-১০৫/০৬, ক্র-২০৭/০৮

তারিখ.....

০১.০৫.২০২০ জনস্বামী দেব নন্দ-১০৫/০৬, ক্র-২০৭/০৮

স্বাক্ষর নিকট হইতে প্রাপ্ত.....

১. স্বাক্ষর প্রাপ্ত হইলে স্বাক্ষর করিতে হইবে।

স্বাক্ষর বাবদ.....

২. স্বাক্ষর প্রাপ্ত হইলে স্বাক্ষর করিতে হইবে।

কাল.....

৩. স্বাক্ষর প্রাপ্ত হইলে স্বাক্ষর করিতে হইবে।
৪. স্বাক্ষর প্রাপ্ত হইলে স্বাক্ষর করিতে হইবে।
৫. স্বাক্ষর প্রাপ্ত হইলে স্বাক্ষর করিতে হইবে।
৬. স্বাক্ষর প্রাপ্ত হইলে স্বাক্ষর করিতে হইবে।
৭. স্বাক্ষর প্রাপ্ত হইলে স্বাক্ষর করিতে হইবে।
৮. স্বাক্ষর প্রাপ্ত হইলে স্বাক্ষর করিতে হইবে।
৯. স্বাক্ষর প্রাপ্ত হইলে স্বাক্ষর করিতে হইবে।
১০. স্বাক্ষর প্রাপ্ত হইলে স্বাক্ষর করিতে হইবে।

ক্র.	সং.	রস.	মোট
১৬	২২০	৪৫২	০.৬৭০০
	২২০	৪৫৫	০.৬৭০০
	২০০	৪৫৫	০.৬৭০০
		৫৫৫	০.৬৭০০

টাকা

২২৭/-

মোট ..

২২৭/-

স্বাক্ষর করিতে হইবে

১. স্বাক্ষর প্রাপ্ত হইলে স্বাক্ষর করিতে হইবে।

আদায়কারী অফিসের স্বাক্ষর

মুহিবুল আলম

একজন কর্মচারী (স্বাক্ষর)

শেষ দৃষ্টান্ত—জনসাধারণকে আত্ম করিয়া দেওয়া বাইতেছে যে, কেবলমাত্র স্বাক্ষর রসিদ হইতে ক্রমিক নম্বরযুক্ত প্রদত্ত রসিদই গ্রহণযোগ্য হইবে।

সিদ্ধান্ত-২০০৮/০৯-১০০১০এফ-৫০,০০০ বই. (মুদ্রণাদেশ-১৬)২০০৯।

ভূমিকোট কার্বন রশিদ বহি
কেন্দ্রীয় নং - ৬৪৭৬/৭০

(See Rule 277 (ii), (vi) and (x) of the Bengal Practice and Procedure Manual)

ভূমি নং: _____
 তারিখ: _____

কর্তৃপক্ষ: _____
 স্থান: _____
 বিষয়: _____

মুদ্রণ - মূল্য

১.১ - ১২		
১২৫ - ১২৬	১	০.২৭
১১৬ - ১১৮	১	০.৫৫
১১৮ - ১১৯	১	০.২৪
১১৯ - ১২০	১	০.১৫
১২০ - ১২১	১	০.২৫
১২১ - ১২২	১	০.২৫

কমার লিখিত হইবে -
 ১.৫৪ ৬৫০
 (স্বাক্ষরিত)

মোট: ১.৫৪ ৬৫০

স্বাক্ষরিত
 (স্বাক্ষরিত)

বিশেষ সূত্র: জনসাধারণকে জ্ঞাত করিয়া দেওয়া যাইতেছে যে, কেবলমাত্র সরকারী মূল্যিত রশিদ বহি হইতে ক্রমিক নথ্যসমূহ গ্রহণ করিয়া গ্রহণযোগ্য হইবে।

(স্বাক্ষরিত)

